CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ **THI HÀNH ÁN DÂN SỰ** **THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 16/TB-THADS.KV4	*Hải Phòng, ngày 27 tháng 01 năm 2026*

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 01/2025/QĐHGHGT-KDTM ngày 17 tháng 10 năm 2025 và Thông báo số 15/2025/TB-TA ngày 02 tháng 12 năm 2025 của Toà án nhân dân khu vực 4 - Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 4270/QĐ-THADS ngày 05 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số 094/2025/8849/CT-DONAVA ngày 29 tháng 12 năm 2015 của Công ty Cổ phần giám định – thẩm định Đông Nam Á;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản ngày 23 tháng 01 năm 2026 của Công ty Đấu giá hợp danh HP.Auserco;

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4, Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh Hải Phòng. Auserco - Địa chỉ: số 07 Văn Cao, phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng.

b) Tên tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá: Tàu dịch vụ hậu cần nghề cá vỏ thép mang tên Cường Thịnh 01, số đăng ký HP-90818-TS, công suất 650CV. Giấy tờ tài sản thế chấp: Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 28-74 do Chi cục Thủy sản Hải Phòng cấp ngày 19/10/2017, vào sổ ĐKTCQG số 03 cho chủ sở hữu, chủ sử dụng là bà Đồng Thị Tuyết.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 27/01/2026 đến ngày 29/01/2026 tại Công ty Việt Hùng; địa chỉ: Minh Hòa, phường Nguyễn Đại Năng, thành phố Hải Phòng *(trong giờ hành chính).*

d) Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 26/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/02/2026 tại Công ty đấu giá Hợp danh Hải Phòng. Auserco *(trong giờ hành chính).*

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **2.198.000.000 đồng** *(Hai tỷ một trăm chín mươi tám triệu đồng).* Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản (nếu có)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tiền đặt trước: **400.000.000 đồng/hồ sơ**. Tiền mua hồ sơ**: 200.000 đồng/bộ**

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 26/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/02/2026

Tiền đặt trước hợp lệ phải báo "có" trong tài khoản nộp tiền đặt trước quy định tại Quy chế cuộc đấu giá trong thời gian nộp tiền đặt trước. Khoản tiền đặt trước báo "có" trong tài khoản không nằm trong thời gian nộp tiền đặt trước được coi là không hợp lệ.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện theo quy định; nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước cho Công ty đấu giá Hợp danh Hải Phòng. Auserco trong thời hạn tại thông báo này.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào hồi 09 giờ 00 phút ngày 05/02/2026 tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Hải Phòng. Auserco - Địa chỉ: số 07 Văn Cao, phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

- Hình thức đầu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

- Bước giá: 10.000.000 đồng

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá Hợp danh Hải Phòng. Auserco - Địa chỉ: số 07 Văn Cao, phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng; ĐT: (0225) 3822476.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- UBND phường Nguyễn Đại Năng;
- Viện KSND KV4- Hải Phòng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT THADS TP. HP;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HẢI PHÒNG

Nguyễn Trần Tuấn